

UZŅĒMUMA LĪGUMS Nr. 1.9.1./87

par parketa seguma aizsargkārtas atjaunošanu

Rēzeknē

2014. gada „25”. jūlijā

SIA „Liepājas Celtnieks”, reģistrācijas Nr. 42103042443, juridiskā adrese Kūrmājas prospekts 7, Liepāja, LV-3401, turpmāk tekstā – **Izpildītājs**, kurš pamata rīkojas valdes loceklis Eduards Slavinskis, no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Austrumlatvijas koncertzāle”, reģistrācijas Nr. 42403026217, juridiskā adrese Atbrīvošanas alejā 93, Rēzeknē, turpmāk – **Pasūtītājs**, kuras vārdā uz sabiedrības Statūtu un pilnvarojuma pamata rīkojas valdes locekle Diāna Zirniņa, no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk arī – **Puses**, noslēdz sekojošu līgumu (turpmāk – **Līgums**):

1. Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs pasūta un apmaksā, bet Izpildītājs veic parketa seguma aizsargkārtas atjaunošanas darbus (turpmāk – **Darbi**) Austrumlatvijas koncertzāles ēkā Pils ielā 4, Rēzeknē, saskaņā ar Līguma noteikumiem un pielikumu, kurā norādīti veicamie darbi un to apjoms.

2. Līguma summa un apmaksas kārtība

2.1. Maksa par Darbiem, ieskaitot nodokļus, nodevas un visus citus ar Līguma izpildi saistītos izdevumus, ir EUR 23 567, 40 (divdesmit trīs tūkstoši eiro un 40 eirocenti), tai skaitā PVN 21 % (divdesmit viens procents) EUR 4 949, 15, turpmāk tekstā saukta – Līguma summa, kas aprēķināma saskaņā ar Līguma pielikumu – Darbu apjomu sarakstu / Finanšu piedāvājumu atbilstoši faktiski atjaunotajām grīdas platībām.

2.2. Līguma summā ir iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar Darbu izpildi atbilstošā kvalitātē saskaņā ar šo Līgumu.

2.3. Pasūtītājs veic apmaksu 10 (desmit) darba dienu laikā pēc tam, kad Izpildītājs Pasūtītāja grāmatvedībā ir iesniedzis rēķinu un Pušu atbildīgo personu parakstītu aktu par Darbu izpildi. Apmaksa tiek veikta bezskaidras naudas norēķina veidā, pārskaitot naudu uz Izpildītāja norādīto norēķinu kontu.

2.4. Par samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kurā Pasūtītājs veicis bankas pārskaitījumu par

Pakalpojumiem uz Izpildītāja norādīto norēķinu kontu.

- 2.5. Veicot Darbus, Izpildītājs garantē darbu kvalitāti un drošību. Visus defektus, kas tiek atklāti pēc Darbu veikšanas Izpildītāja vai tā darbinieku vainas dēļ, Izpildītājs apņemas novērst 5 (piecu) darbdienu laikā ar saviem spēkiem un uz sava rēķina.
- 2.6. Puses vienojas, ka abpusēji akceptēs rēķinus, kas sagatavoti elektroniskā formātā, derīgi bez paraksta un nosūtīti uz Izpildītāja e-pastu lces@inbox.lv un Pasūtītāja e-pastu koncertzale@rezekne.lv saskaņā ar Likuma par grāmatvedību nosacījumiem.

3. Pušu atbildība un tās ierobežojumi

- 3.1. Līguma puses ir savstarpēji atbildīgas par līgumsaistību pienācīgu izpildi.
- 3.2. Par Līguma 2.3. punktā noteiktā maksājuma termiņa neievērošanu Pasūtītājs maksā soda procentus 0.5% (nulle komats pieci procenta) apmērā no nenomaksātās summas par katru nokavēto apmaksas dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procenti) no kavētā maksājuma summas.
- 3.3. Ja apmaksa tiek kavēta vairāk kā 30 (trīsdesmit dienas) dienas, Izpildītājs ir tiesīgs pārtraukt savas Līgumā noteiktās saistības līdz brīdim, kad Pasūtītājs ir apmaksājis sniegtos pakalpojumus un soda procentus.
- 3.4. Ja Izpildītājs nepilda savas saistības līgumā noteiktajā termiņā, tad viņš maksā Pasūtītājam soda procentus 0.5% apmērā no noteiktās Darbu izmaksu summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % (desmit procenti) no kavēto darbu izmaksām. Soda procentu samaksa neatbrīvo Izpildītāju no Līgumā noteikto saistību izpildes.
- 3.5. Izpildītāja atbildība:
 - 3.5.1. Izpildītājs ir materiāli atbildīgs par apkopjamo grīdu stāvokli un saglabāšanu, veicot šī Līguma pielikumā norādītos darbus. Visus zaudējumus, kas nodarīti Izpildītāja darbinieku vainas dēļ, sedz Izpildītājs.
 - 3.5.2. Izpildītājs ir atbildīgs par ugunsdrošības noteikumu un citu ārējo normatīvo aktu, kā arī būvniecības normatīvu ievērošanu attiecībā uz Darbu veikšanu šī Līguma ietvaros.
- 3.6. Darbu pabeigšana tiek noformēta ar darbu pieņemšanas – nodošanas aktu (turpmāk tekstā – **Akts**), kuru paraksta abu Pušu pārstāvji.

4. Pasūtītāja pienākumi

- 4.1. Nodrošināt Izpildītājam iespēju piekļūt telpām Pušu savstarpēji saskaņotā laikā.
- 4.2. Pasūtītājs apņemas ievērot Izpildītāja dotos ieteikumus par grīdu turpmāku uzturēšanu un apkopi.
- 4.3. Pasūtītājs apņemas apmaksāt Izpildītāja veiktos Darbus Līgumā noteiktajos apmēros un termiņos.
- 4.4. Nodot Izpildītājam visu nepieciešamo informāciju, kas nepieciešama Līgumā minēto Darbu izpildīšanai.
- 4.5. Ciktāl tas ir atkarīgs no Pasūtītāja, nodrošināt Izpildītāja pārstāvju netraucētu piekļūšanu telpām Darbu veikšanai iepriekš savstarpēji saskaņotā laikā.

5. Izpildītāja pienākumi

- 5.1. Izpildītājs veic Darbus atbilstoši grafikam, iepriekš saskaņojot tos ar Pasūtītāju.
- 5.2. Grīdas būtisku bojājumu un neatliekami labojamu darbu nepieciešamības gadījumā Izpildītājs veic izbraukumus uz Pasūtītāja faktisko adresi Pils ielā 4, Rēzeknē, pēc Pasūtītāja telefoniska pieprasījuma (tālrunis – +371 XXXXXXXXX; +371 63480653) un veic neatliekamos Darbus iespējami īsākā laikā ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no paziņojuma saņemšanas brīža.

6. Nepārvarama vara

- 6.1. Ja rodas ārkārtas apstākļi (piemēram, plūdi, ugunsgrēks, zemestrīce, Latvijas Republikas likumdošanas aktu izmaiņas, kas padara darbu izpildi neiespējamu) Izpildītājam un Pasūtītājam ir nekavējoties jāinformē viens otru par šādu apstākļu iestāšanos.
- 6.2. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu saistību neizpildi, ja šī neizpilde radās pēc līguma noslēgšanas nepārvaramas varas vai ārkārtēju apstākļu ietekmes rezultātā, kuru attiecīgā puse nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt un par kuru rašanos nenes atbildību.
- 6.3. Ja nepārvarami apstākļi darbojas ilgāk kā 6 (sešus) mēnešus, katrai līgumslēdzēja pusei ir tiesības lauzt līgumu, paziņojot par to otram līgumslēdzējai pusei.
- 6.4. Līgumslēdzēju puses punktā 7.1. minētajos gadījumos vienojas par saistību izpildes termiņu pagarināšanu vai citu nosacījumu izmaiņu, kamēr darbojas šie apstākļi un to sekas.

7. Līguma darbības termiņš

- 7.1. Līguma darbība tiek uzsākta ar līguma parakstīšanas brīdi un tas noslēgts uz vienu gadu.
- 7.2. Katra no pusēm var šo līgumu pārtraukt pirms termiņa vienpusēji, rakstiski par to brīdinot otru Pusi vienu mēnesi iepriekš.

8. Pārējie noteikumi

- 8.1. Darbu garantijas laiks ir 12 (divpadsmit) mēneši no pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas dienas.
- 8.2. Jebkuri grozījumi un papildinājumi pie šī Līguma stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstveidā un abpusējas parakstīšanas.
- 8.3. Mainoties Pušu rekvizītiem, t.i., bankas kontam, nosaukumam, atbildīgajai personai, telefona un faksa numuriem vai adresei, katrai no Pusēm ir pienākums nekavējoties, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) darba dienu laikā rakstiski informēt par izmaiņām otru Pusi.
- 8.4. Atbildīgais par līguma izpildi no Izpildītāja puses ir valdes loceklis Eduards Slavinskis, +371 XXXXXXXXX, e-pasts ices@inbox.lv, no Pasūtītāja puses – valdes locekle Diāna Zirniņa, tālrunis XXXXXXXXX e-pasts xxx.xxx@rezekne.lv.
- 8.5. Lai risinātu visus darba jautājumus, kas izriet no šī Līguma, Izpildītājs nozīmē savu pārstāvi Anatolijs Guks, tālrunis +371 XXXXXXXXX, e-pasts ices@inbox.lv, Pasūtītājs – tehnisko direktoru Aivaru Adricki, e-pasts xxx.xxxx@rezekne.lv, tālruni XXXXXXXXX, XXXXXXXXX.
- 8.6. Šis Līgums ietver visas Pušu vienošanās par Līguma priekšmetu un aizstāj visas iepriekšējās

rakstiskās un mutiskās vienošanās un pārrunas starp tām attiecībā uz Līguma priekšmetu.

8.7. Strīdi, kuri rodas, pildot šo Līgumu, tiek risināti Pušu savstarpējo pārrunu ceļā. Pārrunu ceļā neatrisinātie strīdi tiek izskatīti Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.

8.8. Visi šī Līguma papildinājumi un pielikumi ir šī Līguma neatņemama sastāvdaļa, ja tie ir noformēti rakstiski un ir abpusēji parakstīti.

8.9. Līgums sastādīts uz 5 (piecām) lapām un tam ir 2 (divi) pielikumi, kas ir šī līguma neatņemamas sastāvdaļas. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens eksemplārs glabājas pie Izpildītāja un otrs eksemplārs pie Pasūtītāja.

9. Pušu rekvizīti un paraksti:

Izpildītājs

SIA „Liepājas Celtnieks”
juridiskā adrese Kūrmājas prospekts 7,
Liepāja, LV-3401
Reģ. Nr. 42103042443
Banka: A/S “Swedbank”
Konts Nr. LV05HABAXXXXXXXXXX
Kods: HABALV22
Tālrunis: 63480653, XXXXXXXXXX
fakss 63480654
E-pasts: lces@inbox.lv

Pasūtītājs

SIA „Austrumlatvijas koncertzāle”
juridiskā adrese Atbrīvošanas aleja 93,
Rēzekne, LV-4601,
faktiskā adrese Pils iela 4, Rēzekne, LV-4601
Reģ. Nr. 42403026217
Banka: Swedbank
Konts Nr. LV64HABA0551033040557
Kods: HABALV22
Tālrunis: XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX
E-pasts: koncertzale@rezekne.lv

Izpildītājs: _____
Eduards Slavinskis

Pasūtītājs: _____
Diāna Zirniņa

Datums: _____

Datums: _____